



Ai
Sindaci dei Comuni
Esperti provinciali in urbanistica e tutela del
paesaggio nei Comuni
LORO SEDI

Al Dipartimento all'urbanistica, all'ambiente ed
all'energia

Alla
Ripartizione Urbanistica
Ripartizione Beni Culturali
SEDE

Al/Alla
Consorzio dei Comuni della Prov. di Bolzano
Federazione protezionisti altoatesini
Landesverband für Heimatpflege
Associazione Italia Nostra
Ordine degli Ingegneri
Ordine degli architetti, pianificatori
paesaggisti, conservatori
Ordine degli Agronomi e Forestali
Collegio dei periti industriali
Collegio provinciale dei geometri
BOLZANO

Oggetto: Comitato provinciale per la cultura edilizia ed il paesaggio - date 2010

Anche nel 2010 il comitato provinciale per la cultura edilizia ed il paesaggio è a disposizione per offrire la sua consulenza su base volontaria a committenti privati e pubblici, nonché agli organi tecnici a livello comunale e provinciale. Come noto, il Comitato non è un'ennesima istanza delle procedure autorizzative relative agli interventi nel paesaggio e nemmeno un ostacolo in più. Esso è stato invece concepito esclusivamente per svolgere una funzione consultiva e per fornire un servizio che l'Amministrazione Provinciale intende offrire ai cittadini e alle amministrazioni che si occupano di edilizia. Il Comitato per la cultura edilizia ed il paesaggio agisce in autonomia, favorisce un processo decisionale improntato all'oggettività e garantisce che nella discussione dei progetti venga considerato adeguatamente anche il paesaggio, quale bene pubblico. Attraverso l'attività di consulenza contribuisce a migliorare progetti delicati dal punto di vista paesaggistico e a sensibilizzare l'opinione pubblica nei riguardi del costruire legato al luogo e al contesto paesaggistico. Di conseguenza esso rappresenta anche uno strumento destinato ad assicurare la qualità del paesaggio e dell'urbanistica.

Una consulenza da parte del Comitato provinciale per la cultura edilizia ed il paesaggio può essere richiesta ogniqualvolta un progetto, per le sue dimensioni e/o la sua posizione, potrebbe avere degli effetti di rilievo sul contesto edificato e sul paesaggio. Sarebbe opportuno discutere i progetti nella loro fase preliminare: in questo gli spunti concreti della consulenza modo possono essere considerati più facilmente, senza aumentare considerevolmente i costi di progettazione. Una consulenza anticipata offre la possibilità per raggiungere risultati migliori per tutte le figure coinvolte nel progetto e nella relativa approvazione.

Una consulenza può essere richiesta sia da parte di committenti privati e pubblici, che da parte delle amministrazioni (comuni, uffici provinciali competenti per la tutela del paesaggio), nel rispetto delle scadenze prescritte dalla legge e dopo aver informato il committente. Per garantire il rispetto dei termini (60 giorni), il Comitato va coinvolto il più presto possibile, cercando di favorire l'esame del progetto da parte del comitato prima della valutazione da parte della Commissione edilizia comunale o della II Commissione provinciale per la tutela del paesaggio. Il Comitato non può essere interpellato per progetti sui cui pendono ricorsi.

La richiesta di consulenza dev'essere inoltrata alla direzione della Ripartizione Natura e paesaggio (39100 Bolzano, Via Renon 4, tel. 0471-417720, e-mail: natura.paesaggio@provincia.bz.it), che comunicherà al richiedente, dopo una cernita dei progetti secondo i criteri sopra indicati, se il progetto potrà essere valutato dal Comitato. Saranno privilegiate in ogni caso le richieste di consulenza relative a progetti ancora in fase preliminare.

Nell' anno corrente 2010 il comitato provinciale si riunisce per le consulenze alle seguenti date:

18/19 marzo
20/21 maggio
29/30 luglio
23/24 settembre
18/19 novembre

Le tavole e gli allegati da consegnare almeno 14 giorni prima della consulenza dovranno documentare il progetto nel modo più completo possibile (descrizione del progetto in formato A4, piante, prospetti e sezioni in scala adeguata, fotografie del luogo e del paesaggio circostante, e preferibilmente plastico di lavoro e fotomontaggi). Questo materiale, che deve essere inoltrato al comitato esclusivamente in forma digitale (formati pdf o jpeg), e serve per dare una prima impressione del quadro paesaggistico interessato, del progetto e dell' intenzione inseguita con esso; la documentazione inoltrata servirà anche da base per il successivo parere scritto.

Di norma una consulenza comprende un sopralluogo e un colloquio di circa un'ora con committenti e progettisti, durante il quale vengono analizzati i diversi aspetti del progetto e espresse le prime indicazioni per poterlo migliorare. La valutazione e i possibili suggerimenti per lo sviluppo del progetto, generalmente già emersi a grandi linee durante la discussione, vengono successivamente approfonditi e riassunti da parte del Comitato in un parere scritto.

Alle consulenze del Comitato partecipano, oltre al committente, il suo progettista e un rappresentante della Ripartizione Natura e paesaggio, di regola anche un rappresentante del comune interessato, e, in base alle necessità, un rappresentante dell' ufficio Beni architettonici ed artistici e della Ripartizione urbanistica della Provincia Autonoma di Bolzano.

Per qualsiasi informazione concernente il Comitato provinciale per la cultura edilizia ed il paesaggio è possibile rivolgersi alla direzione della Ripartizione Natura e paesaggio.

Cordiali saluti

Il direttore di ripartizione reggente

Dott. Artur Kammerer